



JUB Trgovina i promet d.o.o.
Ulica hrvatskih branitelja 11
10 430 Samobor
Hrvatska

Član Grupe JUB

T: +385 1 6194 340
F: +385 1 6194 341
E: jub@jub.hr

www.jub.hr

JUB Akademija na regionalnoj konferenciji o fasadama

26. studeni 2020: Tvrtka JUB je početkom studenog, u okviru JUB Akademije, organizirala online regionalnu konferenciju na kojoj je sudjelovalo 95 sudionika iz Hrvatske, BiH, Srbije, Kosova, Sjeverne Makedonije i Bugarske. Arhitekti, projektanti i trgovci građevinskim materijalom upoznali su se s europskim tehničkim smjernicama za pravilnu izvedbu toplinsko izolacijskih sustava, koje se odnose na energetska učinkovitost, zaštitu od buke i protupožarnost u zgradama. Osim karakteristika JUBIZOL fasadnih sustava, JUB-ovi stručnjaci su prezentirali pravila sanacije ovojnice fasada, postupke pri sanaciji pukotina te primjere dobre prakse doizolacije fasada.

Voditelj JUB Akademije, dr. Iztok Kamenski uvodno je predstavio tvrtku JUB, njenu međunarodnu organizaciju i izvoznu usmjerenost, istodobno ističući ključne prekretnice koje su obilježile povijest poduzeća sa 145-godišnjom tradicijom. U nastavku je detaljno prezentirao europske tehničke smjernice za pravilnu izvedbu **ETICS** fasadnih sustava (*eng. External Thermal Insulating Contact System*) koji uključuju sustave na bazi EPS-a i XPS-a sa odličnim toplinskim karakteristikama, visokom postojanošću i dugim životnim vijekom. Pri izvedbi kontaktnih fasada primjerenih za individualne i višestambene objekte, ugrađeni materijali moraju zadovoljavati sve zakonske zahtjeve i standarde, kako bi objektu osigurali učinkovitu toplinsku i zvučnu zaštitu te požarnu otpornost. Stoga proizvođači ETICS fasadnih sustava za svoje građevinske proizvode moraju ishoditi europsku tehničku ocjenu ETA (*eng. European Technical Assessment*) uz odgovarajuću kontrolu proizvodnje u tvornici proizvođača.

JUB je s JUBIZOL fasadnim sustavima na domaćem i stranim tržištima prisutan već desetljećima. Sustav JUBIZOL se sastoji od šest komponenti - izolacijske ploče, ljepila za izolaciju, temeljne žbuke, armaturne mrežice, temeljnog premaza i dekorativne žbuke. Prije sanacije, stručnjaci u JUB-u izlaze na uvid objekta, provjeravaju ugrađene materijale, način lijepljenja i sidrenja izolacije, kao i detalje izvedene na spojevima fasadne ovojnice sa otvorima (prozori i prozorske police, nadstrešnice te drugi elementi). Za izvedbu dijagnostike objekta, najprije je potrebno provjeriti postojeće površine te izvesti određena mjerenja i testiranja koja pokazuju u kakvom je stanju fasadna ovojnica. U JUB-u za te namjene upotrebljavamo različite moderne alate i uređaje, pomoću kojih je moguće na objektima mjeriti stupanj vlage i dijagnosticirati moguću prisutnost algi i plijesni, očitati temperaturu i detektirati toplinske mostove (termovizija), prepoznati postojeću nijansu fasade ili provjeravati/mjeriti dimenzije i druga zatečena stanja na objektu (naprava Leica i dron). Nakon dobivenih rezultata slijedi procjena koliko će projektnih faza biti potrebno za izvedbu sanacije uzevši u obzir aktualne tehničke i požarne smjernice te važeće građevinsko zakonodavstvo. Kako je u nastavku istaknuo **građevinski inženjer Aleš Kovač**, detaljnu analizu objekta obavezno mora pratiti troškovnik za izvođenje radova, koji je posebno bitan investitoru i projektantu jer sadrži predviđenu količinu materijala i usluge izvođača te informativni trošak za cjelokupnu izvedbu radova.



Školski primjer dobre sanacije ETICS fasade sustavom doizolacije sudionicima je predstavio **građevinski inženjer**

Ivica Vlahek, voditelj tehničke službe i projektne prodaje u tvrtki **JUB Hrvatska**. Kao davatelj tehnološkog rješenja sanacije i doizolacije, tijekom cijelog procesa je kvalitetno surađivao s investitorima i svim izvođačima koji su se također morali međusobno uskladiti. Doizolacija je primjerena za objekte s ugrađenim tankim izolacijskim slojem, kada investitor želi optimizacijom troškova povećati energetska učinkovitost i poboljšati estetiku. Nakon detaljnog pregleda objekta i popisa anomalija te izračuna građevinske fizike, investitorima je predloženo više rješenja kako bi mogli odabrati najisplativije. Doizoliranje fasada je u Hrvatskoj vrlo popularno te je za sprječavanje velikih toplinskih gubitaka s vidika nižih troškova sanacije primjereno ne samo za stambene objekte, već i za javne objekte kao škole i vrtići.

JUB-ov stručnjak za JUBIZOL fasade Aleš Kovač sudionicima je predstavio najkritičnije točke koje se pojavljuju na objektima zbog nepravilne izvedbe detalja. Riječ je o problemima s kapilarnom vlagom u izravnom dodiru tla s fasadom zgrade, odnosno pri kontaktu fasadne izolacije i armaturnog sloja s asfaltom ili opločnicima, kad zbog neadekvatne hidroizolacije ukopanog dijela dolazi do vlaženja zidova, žbuke, estriha. Također je ukazao na probleme s toplinskim mostovima zbog nepravilnih dilatacijskih spojeva s ostalim elementima na površinama fasade.

Pojava mikropukotina na fasadnim površinama je vrlo česta, o uzrocima njihove pojave i na koji način izvršiti sanaciju predavao je **arhitekt Boško Vukašinić iz tvrtke JUB Srbija**. Vlasaste, do 0.3 mm pukotine često su vrlo slabo vidljive, dok su pukotine širine do 1.5 mm na objektima bolje uočljive te narušavaju izgled i funkcionalnost fasade. Statičke pukotine nastaju na fasadnoj ovojnici zbog skupljanja i mogu se sanirati posebnim univerzalnim elastomernim materijalima.



JUB Akademija će početkom sljedeće godine održati sljedeću regionalnu konferenciju s fokusom na dekorativne materijale za vanjske i unutarnje površine.

Foto: arhiv JUB

